



COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

\*\*\*\*\*

4°SETTORE SERVIZI TECNICI E MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DET. N° 01513 DEL 22 LUG. 2014

Oggetto: LAVORI DI "ADEGUAMENTO ASILO NIDO SALGARI ALLE NORME DI PREVENZIONE  
INCENDI"

Preso d'atto e Ratifica della Perizia di Variante e Suppletiva

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### Premesso che:

- Con Deliberazione di G.M. n° 297 del 30/09/2013 si approvava il progetto esecutivo per "l'adeguamento asilo nido Salgari alle norme di prevenzione incendi" per un dell'importo complessivo di € 85.000,00 così distinto:

<b>A) Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€ 62.378,38</b>
a.1) Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 60.847,10	
a.2) Oneri sicurezza (diretti e specifici), non soggetti a ribasso	€ 1.531,28	
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
b.1) IVA al 21% sui lavori	€ 13.099,46	
b.2) Competenze tecniche RUP con oneri riflessi (<2% di A)	€ 350,00	
b.3) Tasse per rilascio Certificato Prevenzione Incendi - SCIA	€ 330,00	
b.4) Parere igienico sanitario	€ 250,00	
b.5) Oneri accesso in discarica autorizzata	€ 300,00	
b.6) Tasse immatricolazione impianti termici (INAIL – exISPESL)	€ 650,00	
b.7) Comp. Tec. Prog. Esec., Dir. Lavori, Misura e contabilità		
Coordinatore sicurezza e Collaudo Amm. [con inarcassa ed IVA21%]	€ 6.147,23	
b.9) Imprevisti ed arrotondamenti (<10% di A)	€ 1.494,93	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 22.621,62</b>	<b>€ 22.621,62</b>
		<b>€ 85.000,00</b>

- Con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici n° 1695 del 07/10/2013:
  - si impegnava la somma complessiva di € 85.000,00 IVA inclusa al Cap. 232510/61 " Acquisizioni di beni immobili e relative manutenzioni straordinarie al patrimonio comunale L.R. 8/2000 bilancio 2012;
  - si approvava lo schema Bando di gara e disciplinare di gara.
- Con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici n° 1907 del 11/11/2013 si approvava verbale di gara e aggiudicazione provvisoria relativi alla procedura negoziata inerente all'affidamento dei "Lavori di adeguamento asilo nido Salgari alla ditta GEOTEK S.r.l.;
- Con contratto del 16/12/2013 rep. n. 9144 la Ditta "GEOTEK S.R.L., con sede legale in Alcamo Piazza Falcone e Borsellino n. 11 ", ha assunto l'esecuzione dei lavori di " Adeguamento asilo nido Salgari alle norme di prevenzione incendi", per l'importo di €. 40.906,94 oltre €. 1.531,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi €. 42.438,14;
- i lavori sono stati consegnati in data 30/01/2014 giusto verbale redatto in pari data.

**Considerato che** nel corso d'esecuzione del contratto si è individuata, l'opportunità di apportare alcune modifiche al progetto originario ai sensi dell'art. 132, comma 3 periodo 2°, finalizzati al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, scaturite per la presenza di eventi inerenti la natura e la specificità dei beni immobili sul quale si interviene, per rinvenimenti imprevisti verificatesi in corso d'opera e non prevedibili nella fase progettuale.

Vista la Perizia di Variante e Suppletiva, redatta dalla Direzione Lavori, Ing. Giuseppe Rocca, ai sensi dell'art. 132, comma 3, periodo 2° del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recate dalla Legge Regionale n° 12/2011 e all'art. 161 comma 9 e 12 del Regolamento approvato con DPR 207/2010, con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, dell'importo complessivo di € 85.000,00= così distinto:

<b>A) Importo complessivo dei lavori di perizia</b>		<b>€ 44.412,51</b>
a.1) Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 42.692,15	
a.2) Oneri sicurezza (diretti e specifici), non soggetti a ribasso	€ 1.720,36	
 <b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
b.1) IVA al 22% sui lavori	€ 9.770,75	
b.2) Competenze tecniche RUP con oneri riflessi	€ 431,04	
b.3) Tasse rilascio Certificato Prevenzione Incendi - SCIA	€ 330,00	
b.4) Tasse immatricolazione impianti termici INAIL (Ex ISPESEL)	€ 700,00	
b.5) Oneri accesso in discarica autorizzata	€ 300,00	
b.6) Comp. Tecniche Progettazione, Dir. Lav., Misura e Cont., Coordin. Sicurezza, Collaudo e Perizia (Inarcassa ed IVA)	€ 9.680,10	
b.7) Revisione impianti (materiali e mano d'opera compresa IVA)	<u>€ 19.375,60</u>	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 40.587,49</b>	<b>€ 40.587,49</b>
		<b>€ 85.000,00</b>

Con un importo aggiuntivo di € 2.100,04= rispetto ai lavori appaltati che determina un nuovo importo contrattuale di € 44.412,51, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, < 5% dell'importo netto del contratto principale;

**Visto** lo schema atto di sottomissione e Verbale di concordamento Nuovi Prezzi relativo alla Perizia di Variante e suppletiva di cui sopra comprendente n. 18 nuovi prezzi.

**Vista** l'istanza di approvazione della perizia di variante e suppletiva, del 18/04/2014, della D.L. Ing. Giuseppe Rocca;

**Vista** il parere del R.U.P. Ing. Capo Enza Anna Parrino del 10-07-2014 reso ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo, e comma 12 del Regolamento D.P.R. n° 207/2010, con la quale esprime parere favorevole all'approvazione alla sopraccitata Perizia di Variante e suppletiva dei lavori in oggetto;

**Ritenuto** doversi procedere:

- alla presa d'atto ed alla ratifica della sopraccitata Perizia di variante e Suppletiva, redatta dalla D.L., Ing. Giuseppe Rocca, ai sensi dell'art. 132, comma 3, periodo 2°, del D. Lgs n. 163/2006 coordinato con le norme recate dalla Legge Regionale n. 12/2011 e all'art. 161 comma 12 del Regolamento approvato con DPR 207/2010, con le vigenti leggi e Decreti Legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, e approvata dal RUP Ing. Enza Anna Parrino, ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo, e comma 12 del Regolamento D.P.R. n. 207/2010;
- alla presa atto della proroga di giorni 30 (trenta) concessa dal R.U.P. per maggiori opere previste nella perizia di variante e suppletiva di cui sopra;

**Viste** le Leggi 8 giugno 1990 n. 142, e 7 agosto 1990, n. 241 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n.48

dell'11/12/1991 e n.10 del 30/04/1991;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il D. Lgs. 267 del 18-8-2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

**Visto** il D. Lgs. 165/2001, vigente "Testo Unico del Pubblico Impiego";

**Vista** la Legge n° 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010;

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 156 del 28/11/2013 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013/2015;

**Vista** la deliberazione di G.M. n. 399 del 06/12/2013 di approvazione P.E.G. 2013/2015;

**Visto** il Decreto del Ministro degli Interni del 29-04-2014 che proroga il termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 31-07-2014;

**Visto** l'art. 15 comma 6 del vigente regolamento comunale di contabilità il quale dispone in caso di differimento del termine per l'approvazione del bilancio in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario, il PEG provvisorio, si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;

#### DETERMINA

1. **di prendere atto e ratificare**, la Perizia di variante e suppletiva dei lavori di "**Adeguamento asilo nido Salgari alle norme di prevenzione incendi**" dell'importo complessivo di € 85.000,00 redatta dalla D.L., Ing. Giuseppe Rocca, ai sensi dell'art. 132, comma 1 lettera c), del D. Lgs n. 163/2006 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n. 12/2011 e all'art. 161 comma 12 del Regolamento approvato con DPR 207/2010, con le vigenti leggi e Decreti Legislativi nazionali di modifica. e approvare ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo, e comma 12 del Regolamento D.P.R. n. 207/2010; nonché di prendere atto della proroga di giorni 30 (trenta) concessa dal R.U.P. per maggiori opere previste nella perizia di variante e suppletiva di cui sopra;
2. **di inviare** copia del presente atto al Settore Ragioneria per i provvedimenti consequenziali;
3. **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di Questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Esecutore Amm.vo  
I. Luisa Messana

Tecnico Comunale  
Geom. N. Bastone

Ingegnere Capo/Dirigente  
E. Anna Parrino

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata posta pubblicata all'Albo Pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo comune per gg. 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li \_\_\_\_\_

*IL SEGRETARIO GENERALE*  
**Dr. Cristoforo Ricupati**

---

---